

## **AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI DELL'IMPORTO COMPLESSIVO INFERIORE A EURO 100.000,00**

### **SELEZIONE DEI COMPONENTI APPARTENENTI AD UNA TERNA DI COMMISSARI A CUI AFFIDARE L'INCARICO DI COLLAUDO TECNICO- AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E REVISIONE DEGLI ATTI CONTABILI DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCIENTIFICO AGRO- BIO-VETERINARIO IN LOCALITÀ PIANO D'ACCIO (TE) – I° LOTTO FUNZIONALE.**

#### **1) ENTE APPALTANTE**

Università degli Studi Di Teramo, Viale Crucioli n. 122, 64100 Teramo (TE)

#### **2) CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO**

Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e revisione tecnico contabile dei lavori per la realizzazione del Nuovo Polo Scientifico Agro-Bio-Veterinario in località Piano d'Accio di Teramo – I Lotto Funzionale (art. 141 del D.Lgs. 163/06, artt. 187, 188 del D.P.R. 554/99).

#### **3) COMPOSIZIONE DELLA COMMISSIONE DI COLLAUDO**

L'incarico sarà svolto da una commissione di collaudo come previsto dall'art. 141 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e dagli artt. 187, 188 del D.P.R. 554/99 e s.m.i., così composta:

- 1) N. 1 ingegnere o architetto che disponga di specifica conoscenza nel settore delle opere pubbliche;
- 2) N.1 ingegnere o architetto che disponga di specifica conoscenza ed esperienza di opere impiantistiche elettriche e speciali;
- 3) N. 1 ingegnere o architetto che disponga di specifica conoscenza ed esperienza di opere impiantistiche termiche, di condizionamento, e speciali;

Uno dei tre membri della terna dovrà assumere la funzione di presidente della commissione di collaudo.

#### **4) DESCRIZIONE DEI LAVORI DA COLLAUDARE**

L'incarico in argomento è inerente i lavori per la realizzazione del Nuovo Polo Scientifico Agro-Bio-Veterinario in località Piano d'Accio di Teramo – I Lotto Funzionale, sulla base del progetto esecutivo redatto dal Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per l'Abruzzo ed approvato con deliberazione CdA dell'Università degli Studi di Teramo del 28/04/2005.

#### **5) IMPORTO E CATEGORIA LAVORI**

Importo complessivo dei lavori "a corpo" a base d'asta € 10.571.917,10  
D.P.R. 34/2000 e s.m.i.

DESCRIZIONE LAVORI	IMPORTO EURO	CATEGORIE
EDIFICI CIVILI E OPERE ACCESSORIE	6.867.270,36	OG1
IMP. ELETTRICI E SPECIALI	1.891.622,98	OS30 – OS3
IMP. TERMICI, DI CONDIZIONAMENTO E SPECIALI	1.813.023,75	OS28 – OS3

L'appalto in oggetto è stato affidato all'A.T.I. GIOVANNI PANARO S.p.A. (mandataria capogruppo), con sede in Alberobello (BA), c.da Popoletto n. 10 – P.F. GROUP S.p.A. (mandante) con sede in Manfredonia (FG), S.S. 159, (A.N. rep. 117900 registrato a Bari il 04/06/07).

## **6) IMPORTO STIMATO PER LA PRESTAZIONE COMPLESSIVA**

L'onorario professionale è stato determinato, utilizzando come criterio o base di riferimento le tariffe di cui alla Legge 02/03/49, n. 143 e s.m.i., ed ammonta in complessivi **€ 62.303,79 (euro sessantaduemilatrecentotre/79)** al netto dei contributi ed IVA, da dividere, in parti uguali, tra tutti i componenti della commissione. Si precisa che l'importo definitivo da prendere a base del compenso, sarà quello risultante dallo stato finale dei lavori, ai sensi dell'art. 210, comma 3, D.P.R. 554/99.

## **7) SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE**

Possono partecipare alla selezione per l'affidamento dell'incarico i soggetti previsti dall'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), del D.Lgs. 163/06, nell'ambito delle rispettive competenze professionali.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere svolto da professionisti in possesso dei requisiti di seguito specificati, nominativamente indicati già in sede di presentazione di domanda alla selezione.

## **8) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per essere ammessi alla selezione, i candidati devono possedere, pena l'esclusione, le sotto elencate condizioni minime:

### **Requisiti di ordine generale**

Non devono incorrere nelle cause di esclusione alla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., dagli artt. 51 e 52 del D.P.R. 554/99.

### **Requisiti di ordine speciale**

- a) Non devono incorrere nelle cause di incompatibilità previste all'art. 188, comma 4 del D.P.R. 554/99 e dall'art 141 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.;
- b) Devono essere in possesso dei titoli di studio previsti dal presente avviso;
- c) Ai sensi dell'art. 188, comma 2, D.P.R. 554/99 e s.m.i., i liberi professionisti e dipendenti di soggetti privati, devono essere iscritti ai rispettivi albi professionali ininterrottamente da almeno cinque anni. I cittadini di Stati membri dell'Unione Europea devono attestare il possesso, almeno decennale, dei titoli di studio richiesti dallo Stato membro di appartenenza per l'esercizio delle professioni corrispondenti su indicate, e aver esercitato ininterrottamente da almeno cinque anni la libera professione;
- d) Devono aver svolto e completato negli ultimi 10 anni, relativamente alla prestazione per la quale si intende presentare l'offerta, incarichi di collaudo tecnico-amministrativo relativi a lavori pubblici per un importo complessivo di lavori non inferiore a:
  - € 13.734.541,00 (euro tredicimilionesettecentotrentaquattromilacinquecento quarantuno/00) relativo a prestazioni di collaudo tecnico-amministrativo di opere edili e strutturali;
  - € 3.783.246,00 (euro tremiliosettecentotantatremiladuecentoquarantasei/00) relativo a prestazioni di collaudo tecnico-amministrativo di opere impiantistiche elettriche e speciali;
  - € 3.626.048,00 (tremilioneiseicentoventiseiquarantotto/00) relativo a prestazioni di collaudo tecnico-amministrativo di opere impiantistiche termiche, di condizionamento, e speciali;

Si precisa che gli incarichi di collaudo, di cui al presente requisito, devono essere conclusi nell'ultimo decennio e che gli importi delle opere collaudate potranno essere aggiornati, a cura del dichiarante, secondo le variazioni accertate dall'ISTAT relativamente ai costi di costruzione di un edificio residenziale (art. 50, comma 2, del D.P.R. 554/99): il requisito minimo previsto dal presente avviso potrà, pertanto, essere raggiunto anche grazie agli aggiornamenti così operati.

Nel caso di partecipazione alla selezione di professionisti associati, il possesso dei requisiti d'ordine generale è richiesto in capo a ciascun soggetto associato o raggruppato. I requisiti di ordine speciale devono essere posseduti dal professionista indicato in sede di presentazione della domanda di partecipazione alla selezione per effettuare la prestazione in oggetto.

## 9) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I soggetti interessati a partecipare alla presente selezione, al fine di dichiarare il possesso dei requisiti richiesti e l'insussistenza di fattispecie ostative all'ammissibilità, sono invitati a presentare apposita istanza di partecipazione che dovrà essere redatta sulla base dello schema allegato al presente avviso, di cui costituisce parte integrante.

**Le offerte, contenute in un plico chiuso, dovranno pervenire all'Ufficio protocollo dell'Università, Viale Crucioli n. 122 entro le ore 13:00 del 16.04.2008.**

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente; non saranno ammessi i candidati i cui plichi perverranno presso gli uffici sopra indicati dopo la scadenza del termine fissato per la ricezione, e questo anche qualora il loro mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore, caso fortuito o fatto imputabile a terzi.

Non saranno prese in considerazione le offerte, anche se sostitutive o aggiuntive di quelle precedentemente inviate, che pervengano all'ufficio preposto dopo la scadenza del termine sopra indicato. Il plico sigillato e controfirmato nei lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario e del mittente, la seguente dicitura: **"OFFERTA DI DISPONIBILITÀ PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E REVISIONE DEGLI ATTI CONTABILI DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCIENTIFICO AGRO-BIO-VETERINARIO IN LOCALITÀ PIANO D'ACCIO (TE) – I° LOTTO FUNZIONALE"**, dovrà contenere all'interno, pena l'esclusione, due buste separate:

- BUSTA A) sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura, pena l'esclusione, riportante la seguente dicitura: **"Documenti e dichiarazioni"**, contenente i documenti di seguito richiesti al paragrafo 10) oltre al curriculum professionale completo, a pena di esclusione, delle indicazioni di cui al modello D allegato al presente avviso;
- BUSTA B) sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura, pena l'esclusione, riportante la seguente dicitura: **"Offerta economica"**, contenente l'offerta redatta come richiesta al successivo paragrafo 11).

La prima seduta pubblica è fissata il giorno 18.04.2008 alle ore 10.00. presso la Sede dell'Università in Viale Crucioli, 122 64100-Teramo.

In tale seduta la Commissione all'uopo nominata procederà alla verifica ed apertura dei plichi contenenti le offerte ed al controllo della documentazione contenuta nella busta A) "Documenti e dichiarazioni".

All'esito procederà ad eventuali esclusioni ed alla successiva apertura della busta B) "Offerta economica".

Qualora le offerte pervenute siano in numero elevato la commissione si riserva la facoltà di rinviare l'apertura dell'offerta economica ad una successiva seduta pubblica la cui data verrà comunicata a tutti gli ammessi.

## 10) DOCUMENTI E DICHIARAZIONI

**10.1 Domanda di partecipazione** sottoscritta dal candidato con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore. Nella domanda, alla quale deve essere allegato il curriculum vitae, completo di adeguati elementi per giudicare la professionalità e l'esperienza maturata attraverso l'affinità dei servizi resi con riferimento all'oggetto dell'incarico, completo, a pena di esclusione, delle indicazioni di cui al modello D allegato al presente avviso, deve essere indicato espressamente per quale prestazione si intende presentare l'offerta, depennando quelle che eventualmente saranno escluse (vedi modello A).

**10.2 Dichiarazioni:** alla domanda vanno allegare, a pena di esclusione, le seguenti dichiarazioni redatte secondo le indicazioni contenute nel modello b);

- di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 51 del D.P.R. 554/99 e s.m.i. di non partecipare al presente avviso in qualità di libero professionista singolo, essendo socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo di altri offerenti; è in ogni caso esclusa la composizione della commissione con due o più componenti soci, dipendenti o collaboratori coordinati e continuativi della medesima società;
- l'indirizzo ed il numero di fax al quale l'Amministrazione possa inviare eventuali comunicazioni;

### **10.3 dichiarazione da parte dei soggetti nominativamente indicati nella domanda di partecipazione incaricati di effettuare le prestazioni in oggetto:**

- a) di non incorrere nelle cause di incompatibilità previste all'art. 188, comma 4 del D.P.R. 554/99 e s.m.i. e dall'art 141 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.;
- b) di non far parte di organismi con funzioni giurisdizionali;
- c) di essere in possesso del titolo di studio previsto dal presente avviso nell'ambito della propria competenza professionale relativa alla prestazione per la quale si intende presentare l'offerta;
- d) di avere un'anzianità di iscrizione ininterrotta al relativo albo professionale di almeno 5 (cinque) anni;
- e) Di aver svolto e completato negli ultimi 10 anni, relativamente alla prestazione per la quale si intende presentare l'offerta, incarichi di collaudo tecnico-amministrativo relativi a lavori pubblici per un importo complessivo di lavori non inferiore a:
  - € 13.734.541,00 (euro tredicimilionisettescentotrentaquattromilacinquecento quarantuno/00) relativo a prestazioni di collaudo tecnico-amministrativo di opere edili e strutturali;
  - € 3.783.246,00 (euro tremiliosettecentoottantatremiladuecentoquarantasei/00) relativo a prestazioni di collaudo tecnico-amministrativo di opere impiantistiche elettriche e speciali;
  - € 3.626.048,00 (tremilioneiseicentoventiseiquarantotto/00) relativo a prestazioni di collaudo tecnico-amministrativo di opere impiantistiche termiche, di condizionamento, e speciali;

I requisiti sopra citati possono essere attestati in un'unica dichiarazione (vedi modello B), ai sensi e secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, accompagnata da una copia fotostatica semplice di un documento di identità dello stesso.

In caso di professionisti associati, la medesima dichiarazione deve essere prodotta dal professionista indicato in sede di presentazione della domanda di partecipazione alla selezione per effettuare la prestazione in oggetto.

Le dichiarazioni di cui al punto 10.3 lettere b) e c) devono essere rese, anche con un'unica dichiarazione congiunta, dai seguenti soggetti di una società:

- Titolare o legale rappresentante se trattasi di ditta individuale;
- Tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo;
- Soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice;
- Amministratori muniti di rappresentanza se di altro tipo di società.

Non possono essere presentate, a pena di esclusione, da singoli candidati o da singole società domande di partecipazione per più di uno dei tre incarichi di cui al presente avviso.

L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di poter chiedere, agli offerenti, la documentazione probatoria del possesso dei requisiti dichiarati.

### **11) OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta economica, redatta secondo il modello C), sottoscritta in forma leggibile dal titolare o dal legale rappresentante del candidato, ovvero da tutti i titolari o legali rappresentanti delle società, con allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i, dovrà indicare la percentuale di ribasso unico, relativo agli oneri professionali e alle spese e comprensivo della riduzione di cui all'art. 4, comma 12-bis, del D.L. 2 marzo 1989, n. 65, convertito nella L. 155/89, richiamato dall'art. 92, comma 4 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. sul corrispettivo presunto per l'incarico e indicato al punto 6) del presente avviso.

La percentuale di ribasso offerta dal candidato sarà applicata sulla propria quota parte; Il ribasso dovrà essere espresso con un numero massimo di tre decimali. In caso di numero maggiore, si procederà al troncamento del terzo decimale.

## **12) AGGIUDICAZIONE**

Si procederà all'affidamento dell'incarico col criterio del prezzo più basso ex artt 81 e 82 del D.lgs 163/06 e s.m.i..

In caso di uguale percentuale di ribasso offerta da più candidati si procederà tramite sorteggio.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'affidamento dell'incarico.

## **13) TEMPO UTILE PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO**

Il termine per l'espletamento dell'incarico è stabilito in relazione alla durata dei lavori di cui all'oggetto e dovrà essere concluso entro 180 (centottanta) giorni a decorrere dalla data di ultimazione completa delle opere appaltate, certificata dal D.L.

Il tempo contrattuale per l'esecuzione dell'appalto è previsto in giorni 730 (settecentotrenta) naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori.

## **14) PAGAMENTI DELL'ONORARIO**

I pagamenti dell'onorario saranno corrisposti entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della relativa fattura con acconti nella misura del 80% (ottanta per cento) della prestazione effettuata in proporzione all'importo delle opere eseguite.

L'onorario verrà determinato applicando agli importi effettivi risultanti dall'esecuzione delle opere, i conteggi previsti per la determinazione dei compensi, ridotti della percentuale di riduzione proposti dal candidato.

Il saldo del 20% (venti per cento) verrà pagato entro 90 (novanta) giorni dal ricevimento del certificato di collaudo.

## **15) PENALI**

La commissione deve effettuare le visite di collaudo in corso d'opera con la frequenza e con un tempo massimo adeguati alle caratteristiche dell'opera.

La commissione di collaudo è inoltre tenuta a presentare il certificato di collaudo entro 180 (centottanta) giorni a decorrere dalla data di ultimazione completa delle opere appaltate, certificata dal Direttore dei Lavori.

In caso di ritardo rispetto ai termini su indicati, verrà applicata una penale di € 50,00 (euro cinquanta/00) per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, che sarà trattenuto sul saldo del compenso previsto.

## **16) RESPONSABILITÀ PROFESSIONALE**

Gli affidatari degli incarichi di collaudo in corso d'opera assumono la piena responsabilità civile e professionale conseguente all'esecuzione degli stessi e a tal fine dovranno ottemperare a tutte le prescrizioni discendenti dal Titolo dodicesimo del D.P.R. 554/99 e s.m.i.

## **17) PRESCRIZIONI GENERALI**

Le prestazioni oggetto del presente avviso, devono essere svolte personalmente dai soggetti nominativamente indicati nella domanda. Non è consentito subappalto.

Non sono consentite, pena l'esclusione, offerte economiche in aumento.

## **18) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento, relativamente al presente avviso di selezione per l'affidamento degli incarichi di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera, è l'arch. Filippo Santucci, tel. 0861.266363 – fax 0861.266362.

## **19) TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/03 n. 196, si informa che:

- I dati forniti ovvero acquisiti nell'ambito della presente procedura, formano oggetto di trattamento nel rispetto della normativa prevista dalla precitata legge;
- Il trattamento dei dati personali dei candidati è finalizzato alla presente procedura ed alla stesura e aggiornamento di un elenco per l'eventuale successivo affidamento di un incarico professionale;
- Il trattamento dei dati sarà effettuato dalle strutture tecniche dell'Amministrazione e, nei limiti necessari a perseguire le succitate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti;
- I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili o incaricati o dipendenti coinvolti a vario titolo con l'incarico professionale da affidare o affidato;
- All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 della legge 196/03;
- Il responsabile per il trattamento dei dati è il dott. Luigi Renzullo, Direttore Amministrativo.

Per quanto non espressamente indicato, si fa riferimento alle norme di legge e regolamenti nel contesto citate e a quelle in vigore al momento dell'avviso.

Teramo,

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dott. Luigi Renzullo